



ZÁPIS ze schůze rady č. 15/2025

Město Sezemice

datum: 6. 8. 2025, čas: 16:00 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni: (4) Ing. Aleš Kačer, Ladislav Kubizňák, Petra Procházková, Martin Staněk

Omluveni: (1) Mgr. Luboš Krejčík

Nepřítomni: --

Za MěÚ: Romana Vohradníková, Ing. Monika Liduchová

Zapisovatel/ka: Bc. Irina Rálišová

Přítomno je 4 z 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 06.08.2025 v 16:09:15

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Martin Staněk

Projednávání bodu bylo zahájeno

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Petra Procházková

Předsedající: Martin Staněk

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Martin Staněk

Hlasování

pro: (4) Ladislav Kubizňák , Petra Procházková , Ing. Aleš Kačer , Martin Staněk

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat.

Projednávání bodu bylo ukončeno

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Martin Staněk

Projednávání bodu bylo zahájeno

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

2. Schválení programu jednání

3. Hospodaření města k 30.06.2025

4. Rozdělení hospodářského výsledku Mateřské školy Pohádka, Sezemice - oprava

5. Žádost o směnu pozemků v k. ú. Sezemice nad Loučnou a v k. ú. Počaply nad Loučnou – Martin Hájek

6. Prodej části pozemku p. č. 574/1 v k. ú. Velké Koloděje

7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2029725/SOSBVB/01
8. Investice - výběrové řízení na dodavatele vodovodu a kanalizace Na Pile, Sezemice
9. Smlouva o nakládání s odpady
10. Odměna ředitelce Mateřské školy Pohádka, Sezemice.
11. Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Martin Staněk

Informace z průběhu jednání:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem pořadu schůze v souladu s pozvánkou, předanou členům rady. Irina Rálišová požádala, aby bod 11 - Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu byl projednán před bodem 8 - Investice - výběrové řízení na dodavatele vodovodu a kanalizace Na Pile, Sezemice. Irina Rálišová požádala o rozšíření pořadu schůze o bod 12 - Odměna řediteli základní školy k životnímu jubileu. Členové rady souhlasili.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Martin Staněk

Rada schvaluje návrh programu jednání

s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 12 - Odměna řediteli základní školy k životnímu jubileu.

Hlasování

pro: (4) Ladislav Kubizňák , Petra Procházková , Ing. Aleš Kačer , Martin Staněk

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-124-15/25

zodpovídá: Martin Staněk

termín: 6. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

3. Hospodaření města k 30.06.2025 (bod číslo 3)

Předkladatel: Romana Vohradníková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Finanční odbor předkládá hospodaření města k 30.06.2025. Přílohou důvodové zprávy je podrobná zpráva o vyúčtování hospodaření města s přehledem příjmů, výdajů a financování a výkaz o plnění rozpočtu města k 30.06.2025. Pro plnění rozpočtu je položka celkem uvedena bez konsolidace příjmů. Konsolidace je v příjmové i výdajové části ve stejné výši a jde o tzv. převod mezi účty. Příjmy jsou plněny celkem na 52 % a výdaje jsou plněny na 28 %.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Romana Vohradníková

Informace z průběhu jednání:

Předkladatelka seznámila s hospodařením města za první pololetí roku 2025.

Nikdo z členů rady města neměl dotaz ani připomínku.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Romana Vohradníková

- 1. Rada města Sezemice schvaluje hospodaření města k 30.06.2025.**
- 2. Rada města Sezemice ukládá předložit hospodaření města k 30.06.2025 zastupitelstvu města na zasedání dne 03.09.2025.**

Hlasování

pro: (4) Ladislav Kubizňák , Petra Procházková , Ing. Aleš Kačer , Martin Staněk

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-125-15/25

zodpovídá: Romana Vohradníková

termín: 3. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

4. Rozdělení hospodářského výsledku Mateřské školy Pohádka, Sezemice - oprava (bod číslo 4)

Předkladatel: Romana Vohradníková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Rada města na svém jednání dne 07.05.2025, usnesením č. R-75-11/25 schválila dle návrhu Mateřské školy Pohádka, Sezemice, rozdělení hospodářského výsledku za rok 2024 ve výši 743.625,33 Kč, a to následovně:

- rezervní fond 509.731,33 Kč
- fond odměn 200.000,- Kč
- nerozdělený zisk 33.894,- Kč.

Mateřská škola dne 10.07.2025 sdělila, že při předávání účetní závěrky za I. pololetí 2025 na krajský úřad, bylo zjištěno chybné rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku. Převod do fondu odměn nebyl v souladu s § 32 zákona č. 250/2000 Sb.. Dle uvedeného zákona nesmí převod převyšovat částku 20% z hospodářského výsledku. Na základě doporučení krajského úřadu byl hospodářský výsledek rozdělen do fondů tak, aby odpovídal rozpočtovým pravidlům. Následně 11.07.2025 mateřská škola požádala o odsouhlasení nového rozdělení hospodářského výsledku, a to následovně:

- rezervní fond 609.731,33 Kč
- fond odměn 100.000,- Kč
- nerozdělený zisk 33.894,- Kč.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Romana Vohradníková

Informace z průběhu jednání:

Předkladatelka seznámila s důvodovou zprávou.

Nikdo z členů rady města neměl dotaz ani připomínku.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Romana Vohradníková

Rada města Sezemice schvaluje výroční zprávu o hospodaření Mateřské školy Pohádka, Sezemice, za rok 2024 bez výhrad a rozděluje hospodářský výsledek ve výši 743.625,33 Kč následovně:

- vrátit na účet města ze zlepšeného hospodářského výsledku částku 0 Kč,
- přidělit do fondu rezervního částku 609.731,33 Kč,
- přidělit do fondu odměn částku 100.000 Kč,
- nerozdělený zisk 33.894 Kč,

a tímto usnesením mění bod 3. v usnesení rady města č. UR-75-11/25.

Hlasování

pro: (4) Ladislav Kubizňák , Petra Procházková , Ing. Aleš Kačer , Martin Staněk

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-126-15/25

zodpovídá: Romana Vohradníková

termín: 3. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

5. Žádost o směnu pozemků v k. ú. Sezemice nad Loučnou a v k. ú. Počaply nad Loučnou - Martin Hájek (bod číslo 5)

Předkladatel: Monika Liduchová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Odbor dne 26.02.2025 obdržel od [REDAKCE], opakovanou žádost o směnu pozemků dotčených stavbou obchvatu Sezemice I/36 protihlukového valu v k. ú. Počaply nad Loučnou. [REDAKCE] ve své žádosti konkrétně neuvedl, o které pozemky by měl zájem a v jaké výměře. Odbor OSMŽP vyzval dne 05.03.2025 [REDAKCE] k upřesnění své žádosti, konkrétně čísla pozemků, kterých by se směna měla týkat. [REDAKCE] dne 14.07.2025 doplnil svoji žádost.

[REDAKCE] nabízí ke směně:

- Podíl $\frac{1}{4}$ pozemku p. č. 195/2 o celkové výměře 30704 m², kde vlastní $\frac{1}{4}$ podílu, tedy 7676 m²
- Podíl $\frac{1}{4}$ pozemku p. č. 474/10 o celkové výměře 5928 m², kde vlastní $\frac{1}{4}$ podílu, tedy 1482 m²

za pozemky ve vlastnictví města:

- Podíl $\frac{1}{2}$ na LV 2487 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 808,5 m²
- Pozemek p. č. 1562 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 3056 m²
- Pozemek p. č. 1559 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 6239 m²

- Pozemek p. č. 1566/4 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 3452 m²

Zastupitelstvo města již žádost [REDAKCE] o směnu pozemků projednávalo na svém zasedání dne 03.03.2020 a směnu neschválilo. Výše uvedené pozemky se nachází v oblasti určené k zástavbě rodinnými domy, tudíž pro město do budoucna výnosných. Z důvodu probíhajícího vyvlastnění pozemků odbor OSMŽP oslovil i Ing. Radku Konopkovou z Krajského úřadu Pardubického kraje, která má na starosti vyvlastnění pozemků [REDAKCE]. Ing. Radka Konopková čeká na vyhotovení znaleckých posudků a poté bude vydávat rozhodnutí o vyvlastnění.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Monika Liduchová

Informace z průběhu jednání:

Předkladatelka seznámila s důvodovou zprávou.

Proběhla diskuse.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Monika Liduchová

- 1. Rada města Sezemice bere na vědomí žádost [REDAKCE] [REDAKCE] o směnu pozemků a nedoporučuje zastupitelstvu města souhlasit se směnou pozemků ve vlastnictví [REDAKCE], a to podíl $\frac{1}{4}$ pozemku p. č. 195/2 o celkové výměře 30704 m², kde vlastní $\frac{1}{4}$ podílu, tedy 7676 m², podíl $\frac{1}{4}$ pozemku p. č. 474/10 o celkové výměře 5928 m², kde vlastní $\frac{1}{4}$ podílu, tedy 1482 m², za pozemky ve vlastnictví města, a to podíl $\frac{1}{2}$ na LV 2487 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 808,5 m², pozemek p. č. 1562 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 3056 m², pozemek p. č. 1559 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 6239 m², pozemek p. č. 1566/4 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 3452 m².**
- 2. Rada města Sezemice ukládá předložit žádost o směnu pozemků dle bodu 1 zastupitelstvu města**

Hlasování

pro: (4) Ladislav Kubizňák , Petra Procházková , Ing. Aleš Kačer , Martin Staněk

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-127-15/25

zodpovídá: Monika Liduchová

termín: 31. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

6. Prodej části pozemku p. č. 574/1 v k. ú. Velké Koloděje (bod číslo 6)

Předkladatel: Monika Liduchová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Dne 24.07.2025 byla na odbor doručena žádost Jana Košťála, bytem Josefa Janáčka 950, Pardubice, a Hany Košťálové, bytem K Dubině 697, Pardubice, o prodej části pozemku. Žadatelé mají zájem o

prodej části pozemku p. č. 574/1 o výměře cca 230 m² v k. ú. Velké Koloděje.

Jan Košťál je vlastníkem chaty č. ev. 61 a od května roku 2025 má v pronájmu pozemek p. č. 574/1 o výměře 1016 m², který využívá jako zahradu k této chatě. Z důvodu nutné rekonstrukce chaty by si chtěl na odkoupené části pozemku zřídit jímku, aby mohl chatu plnohodnotně využívat k rekreaci a zbylou část pozemku p. č. 574/1 by chtěl mít nadále v pronájmu.

Pozemek p. č. 574/1 v k. ú. Velké Koloděje se nachází dle územního plánu jako plochy staveb pro rodinnou rekreaci a přes pozemek nevedou žádné inženýrské sítě.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Monika Liduchová, Martin Staněk

Informace z průběhu jednání:

Předkladatelka seznámila s důvodovou zprávou.

Proběhla diskuse. Bylo konstatováno, že požadovaný pozemek je v současné době určen dle územního plánu pro rekreaci, avšak sousední pozemky jsou dle územního plánu určeny k zastavení. Aleš Kačer uvedl, že by se mělo k tomuto přihlédnout při stanovení kupní ceny.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Monika Liduchová

1. Rada města Sezemice doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části pozemku p. č. 574/1 v k. ú. Velké Koloděje o výměře cca 230 m²

2. Rada města Sezemice ukládá předložit žádost dle bodu 1 zastupitelstvu města.

Hlasování

pro: (4) Ladislav Kubizňák , Petra Procházková , Ing. Aleš Kačer , Martin Staněk

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-128-15/25

zodpovídá: Monika Liduchová

termín: 3. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2029725/SOSBVB/01 (bod číslo 7)

Předkladatel: Monika Liduchová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Na odbor byla dne 21.07.2025 doručena žádost o uzavření smlouvy budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2029725/SOSBVB/01. Budoucí oprávněná je společnost ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupená společností Energomontáže Votroubek s.r.o., IČO 28791274, se sídlem Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, zastoupená na základě uděleného pověření Bc. Michalem Houdkem.

Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 140/19 a p. č. 140/2 v k. ú. Veská, který je v majetku města

Sezemice. Budoucí oprávněná je investorem stavby zařízení distribuční soustavy – kabelový pilíř NN a kabelové vedení NN, které se nachází nebo bude nacházet na dotčeném pozemku. Rozsah omezení pozemku budoucím věcným břemenem bude činit 4,5 bm, přesná výměra bude známa po vyhotovení geometrického plánu. Rozsah omezení pozemku je vyznačen v situačním snímku, který je přílohou tohoto materiálu. Městu Sezemice bude vyplacena jednorázová úhrada za zřízení tohoto věcného břemene 2.000 Kč + DPH s tím, že se cena může snížit nebo zvýšit po skutečném zaměření stavby.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Monika Liduchová

Informace z průběhu jednání:

Předkladatelka seznámila s důvodovou zprávou.

Nikdo z členů rady města neměl dotaz ani připomínku.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Monika Liduchová

- 1. Rada města Sezemice souhlasí s umístěním stavby č. IV-12-2029725/SOSBVB/01. Rozsah dotčení pozemku p. č. 140/19 a p. č. 140/2 v k. ú. Veská bude činit 4,5 bm, přesná výměra bude známa na základě vyhotoveného geometrického plánu.**
- 2. Rada města Sezemice souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti o zřízení věcného břemene a s dohodou o umístění stavby č. . IV-12-2029725/SOSBVB/01 přes pozemek ve vlastnictví města Sezemice p. č. 140/19 a p. č. 140/2 v k. ú. Veská za těchto podmínek:**
 - **cena za zřízení věcného břemene bude stanovena jednorázovou úhradou ve výši 2.000 Kč bez DPH s tím, že cena se může zvýšit po vyhotovení geometrického plánu,**
 - **oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán,**
 - **veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.**
- 3. Rada města Sezemice:**
 - **Schvaluje zřízení služebnosti umožňující využití pozemku p. č. 140/19 a p. č. 140/2 v k. ú. Veská pro zřízení umístění, provozování, opravování a udržování kabelového pilíře NN a kabelového vedení NN, přičemž povinným bude město Sezemice a oprávněným bude společnost ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín zastoupená společností Energomontáže Votroubek s.r.o., IČO 28791274, se sídlem Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, zastoupená na základě uděleného pověření Bc. Michalem Houdkem.**
 - **Schvaluje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2029725/SOSBVB/01, která zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravování, údržbu, úpravu, obnovu a výměnu kabelového vedení přes pozemek ve vlastnictví města Sezemice p. č. 429/11 v k. ú. Počaply nad Loučnou, s oprávněnou právnickou osobou společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín zastoupená společností Energomontáže Votroubek s.r.o., IČ: 28791274 se sídlem Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, zastoupená na základě uděleného pověření Bc. Michalem Houdkem za jednorázovou úhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH.**
- 4. Rada města Sezemice ukládá do doby vybudování stavby č.**

IV-12-2029725/SOSBVB/01 uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po vybudování stavby č. IV-12-2029725/SOSBVB/01 uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti dle skutečného zaměření stavby a předloženého geometrického plánu.

Hlasování

pro: (4) Ladislav Kubizňák , Petra Procházková , Ing. Aleš Kačer , Martin Staněk
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-129-15/25

zodpovídá: Monika Liduchová
termín: 30. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

8. Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (bod číslo 11)

Předkladatel: Irina Rálišová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Rada města dne 05.12.2022 usnesením č. 36/04/2022 schválila směrnici č. 8/2022, o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Zákon č. 69/2025 Sb., který novelizuje zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zvýšil limity pro veřejné zakázky malého rozsahu (VZMR). Novela zákona nabyla účinnosti dne 03.04.2025.

Pro stavební práce se nově limit zvýšil na 9 milionů Kč bez DPH a u dodávek služeb se zvýšil limit na 3 miliony Kč bez DPH, což znamená, že veřejné zakázky na stavební práce a veřejné zakázky na služby do uvedených limitů nepodléhají nutnosti zadávacího řízení dle zákona. Zadávací řízení je tedy nutné zahájit až u zakázek, jejichž předpokládaná hodnota přesahuje tuto nově stanovenou hranici. Důvodem pro zvýšení limitů je zjednodušení administrativy pro zadavatele a snaha o rychlejší a efektivnější zadávání veřejných zakázek.

Vzhledem k výše uvedenému předkládáme novou směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Směrnice bude přílohou k usnesení.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Irina Rálišová

Informace z průběhu jednání:

Předkladatelka seznámila s důvodovou zprávou.

Nikdo z členů rady města neměl dotaz ani připomínku.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Irina Rálišová

Rada města Sezemice v souladu s ustanovením § 35 odst. 1 a 2 a dále dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schvaluje směrnici č. 1/2025 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Hlasování

pro: (4) Ladislav Kubizňák , Petra Procházková , Ing. Aleš Kačer , Martin Staněk
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-130-15/25

zodpovídá: Irina Rálišová
termín: 20. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

9. Investice - výběrové řízení na dodavatele vodovodu a kanalizace Na Pile, Sezemice (bod číslo 8)

Předkladatel: Monika Liduchová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Výběrové řízení na dodavatele realizace vodního díla „Sezemice, ulice Na Pile, splašková kanalizace a vodovod“.

Město Sezemice má zájem vybudovat propojení vodovodu, požadované společností VaK Pardubice a.s., a chybějící splaškovou kanalizaci, včetně veřejné části přípojek pro stávající zástavbu v ulici Na Pile v Sezemících. V měsíci září roku 2024 získalo město povolení stavby. Realizace proběhne z rozpočtových prostředků města na rok 2025. Předpokládané náklady činí dle položkového rozpočtu, vypracovaného zpracovatelem projektové dokumentace, 6.914.984,84 Kč bez DPH, tj. 8.367.131,66 Kč včetně DPH. Optimální termín realizace akce byl stanoven na říjen 2025 až leden 2026. V případě realizace výše uvedené akce se dle finančního objemu jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu, kde se při zadávání veřejné zakázky nepostupuje dle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ale dle směrnice města č. 8/2022, o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městě Sezemice. Text a podmínky SOD byly odkontrolovány právníkem města.

Odbor správy majetku a ŽP navrhuje vypsát výběrové řízení s následujícími podmínkami:

1. Přímé oslovením 4 uchazečů:

- Building Expert s.r.o., V Zářezu 902/4, 158 00 Praha 5, Jinonice, IČ 026 85 183
- VPK Suchý, s.r.o., Komenského nám. 12, 281 44 Zásmuky, IČO: 270 85 201
- Kvis, Pardubice a.s., Rosice 151, 533 53 Pardubice, IČO: 465 06 934
- Gasco s.r.o., Vodárenská 22, Nemošice, 53003 Pardubice, IČO 15049035

2. Jako jediné výběrové kritérium určit cenu bez DPH.

Odbor správy majetku a ŽP navrhuje jmenovat hodnotící komisi ve složení:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- Náhradník: [REDACTED]

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Monika Liduchová

Informace z průběhu jednání:

Předkladatelka seznámila s důvodovou zprávou.

Martin Staněk konstatoval, že v rozpočtu města je na tuto akci určena částka cca 5 mil. Kč. Po uzavření výběrového řízení se upraví rozpočet dle vysoutěžené ceny.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Monika Liduchová

- 1. Rada města Sezemice schvaluje vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavbu „Sezemice, ulice Na Pile, splašková kanalizace a vodovod“. Předpokládaná hodnota zakázky je 6.914.984,84 Kč bez DPH.**
- 2. Rada města Sezemice schvaluje:**
 - 1. Postup při výběru dodavatele stavby „Sezemice, ulice Na Pile, splašková kanalizace a vodovod“ a přímé oslovení 4 uchazečů:**
 - **Building Expert s.r.o., V Zářezu 902/4, 158 00 Praha 5, Jinonice, IČ 026 85 183**
 - **VPK Suchý, s.r.o., Komenského nám. 12, 281 44 Zásmyky, IČO: 270 85 201**
 - **Kvis, Pardubice a.s., Rosice 151, 533 53 Pardubice, IČO: 465 06 934**
 - **Gasco s.r.o., Vodárenská 22, Nemošice, 53003 Pardubice, IČO 15049035**Kako
 - 2. Kritériem pro hodnocení nabídek je nejnižší cena bez DPH.**
 - 3. Výzvu k podání nabídek**
 - 4. Smlouvu o dílo**
- 3. Rada města Sezemice zřizuje hodnotící komisi a jmenuje členy této komise:**
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
- 4. Rada města Sezemice ukládá:**
 - **Zajistit výběr vhodného dodavatele na akci „Sezemice, ulice Na Pile, splašková kanalizace a vodovod“.**
 - **Předložit výsledek výběrového řízení ke schválení radě města.**

Hlasování

pro: (4) Ladislav Kubizňák , Petra Procházková , Ing. Aleš Kačer , Martin Staněk

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-131-15/25

zodpovídá: Monika Liduchová

termín: 15. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

10. Smlouva o nakládání s odpady (bod číslo 9)

Předkladatel: Monika Liduchová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Odbor správy majetku a životního prostředí navrhuje uzavřít smlouvu s firmou Flor s.r.o., se sídlem Labská 857, Sezemice 533 04, IČO 25290525, zastoupená panem Josefem Rumlem, kterému Krajský

úřad Pardubického kraje vydal dne 02.06.2025 povolení provozu zařízení pro nakládání s odpady s názvem „Zařízení ke sběru a úpravě odpadů, třídící linka a překladiště odpadů“. Jednalo by se pouze o likvidaci biologicky rozložitelného odpadu (tráva a větve) z veřejného prostranství města a od občanů. Nyní se biologicky rozložitelný odpad vozí do Dražkovic a tak by se městu i občanům zkrátila dojezdová vzdálenost. Smlouva je navržena pouze na dobu určitou, a to od 06.08.2025 do 31.12.2025.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Monika Liduchová

Informace z průběhu jednání:

Předkladatelka seznámila s důvodovou zprávou.

Proběhla diskuse.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Simona Petrisková

- 1. Rada města Sezemice souhlasí s uzavřením "Smlouvy o nakládání s odpady" s firmou Flor s.r.o., se sídlem Labská 857, Sezemice 533 04, IČO: 25290525, zastoupená panem Josefem Rumlem za podmínek:**
 - smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 06.08.2025 do 31.12.2025
 - cena za likvidaci bioodpadu bude stejná pro město, tak za likvidaci bioodpadu převzatého od občanů
 - cena za biologicky rozložitelný odpad - tráva: 0,60 Kč/kg
 - cena za biologicky rozložitelný odpad- větve: 0,70 Kč/kg
- 2. Rada města Sezemice schvaluje Smlouvu o nakládání s odpady, která bude uzavřena mezi městem Sezemice a firmou Flor s.r.o., se sídlem Labská 857, Sezemice 533 04, IČO: 25290525.**

Hlasování

pro: (4) Ladislav Kubizňák , Petra Procházková , Ing. Aleš Kačer , Martin Staněk

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-132-15/25

zodpovídá: Simona Petrisková

termín: 15. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

11. Odměna ředitelce Mateřské školy Pohádka, Sezemice. (bod číslo 10)

Předkladatel: Ladislav Kubizňák

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Mgr. Alena Foglová, ekonomka Mateřské školy Pohádka, Sezemice, požádala o schválení mimořádné odměny pro Bc. Veroniku Machatou, ředitelku školy, a to ve výši jednoho měsíčního platu. Dle platového výměru je stanoven plat [REDACTED]

V příloze je přiložen podklad pro přiznání odměny - zdůvodnění.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ladislav Kubizňák

Informace z průběhu jednání:

Předkladatel seznámil s důvodovou zprávou.

Nikdo z členů rady města neměl dotaz ani připomínku.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Ladislav Kubizňák

Rada města Sezemice schvaluje mimořádnou odměnu Bc. Veronice Machaté, ředitelce Mateřské školy Pohádka, Sezemice, ve výši [REDAKCE], za mimořádné nadstandardní práce dle žádosti ze dne 07.07.2025, č. j. MŠS 370/25.

Hlasování

pro: (4) Ladislav Kubizňák , Petra Procházková , Ing. Aleš Kačer , Martin Staněk

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-133-15/25

zodpovídá: Ladislav Kubizňák

termín: 31. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

12. Odměna řediteli základní školy k životnímu jubileu. (bod číslo 12)

Předkladatel: Ladislav Kubizňák

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Zástupkyně Základní školy Sezemice, okres Pardubice, předložila žádost o návrh o přiznání odměny pro ředitele základní školy Mgr. Jiřího Březiny k životnímu jubileu - 60 let.

Rada města Sezemice dne 09.07.2025 uložila místostarostovi projednat se zástupkyní Základní školy Sezemice, okres Pardubice, výši mimořádné odměny s přihlédnutím k dosavadní praxi města při poskytování odměn zaměstnancům města u příležitosti životních jubileí.

Dle sdělení zástupkyně školy a účetní školy každý zaměstnanec k životnímu jubileu obdrží z Fondu kulturních a sociálních potřeb částku 5.000 Kč. Tato částka se poskytuje na základně vnitřní směrnice a rada města poskytnutí této odměny neschvaluje.

Zástupkyně školy požádala radu o případnou další odměnu k uvedenému výročí. Odměna by byla čerpána z rozpočtu školy na mzdové náklady.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ladislav Kubizňák

Informace z průběhu jednání:

Ladislav Kubizňák konstatoval, že dle sdělení paní Brandové, zástupkyně ředitele základní školy, je zaměstnancům poskytnut dar ve výši 5.000 Kč při příležitosti dovršení životního jubilea z Fondu kulturních a sociálních potřeb. Dále paní Brandová sdělila, že radě byla předložena žádost o rozhodnutí ve věci schválení dalšího daru k životnímu jubileu.

Irina Rálišová sdělila, že telefonicky hovořila s účetní základní školy, která sdělila tu samou informaci. Poskytnutí daru z Fondu kulturních a sociálních potřeb není třeba schvalovat radou města.

Aleš Kačer navrhuje schválit dar ve výši 5.000 Kč.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Ladislav Kubizňák

- 1. Rada města Sezemice bere na vědomí skutečnost, že Mgr. Jiří Březina, ředitel základní školy, obdrží z Fondu kulturních a sociálních potřeb Základní školy Sezemice, okres Pardubice, [REDAKCE] k životnímu jubileu [REDAKCE]**
- 2. Rada města Sezemice schvaluje poskytnutí odměny ve výši [REDAKCE] [REDAKCE], řediteli Základní školy Sezemice, při příležitosti životního jubilea [REDAKCE]. Odměna bude vyplacena z rozpočtu Základní školy Sezemice, okres Pardubice.**

Hlasování

pro: (3) Ladislav Kubizňák , Ing. Aleš Kačer , Martin Staněk

proti (1) Petra Procházková

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-134-15/25

zodpovídá: Ladislav Kubizňák

termín: 8. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

13. Stížnost na nájemkyni v DPS (bod číslo 13)

Předkladatel: Monika Liduchová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Monika Liduchová, Petra Procházková, Martin Staněk, Ladislav Kubizňák

Informace z průběhu jednání:

Monika Liduchová seznámila přítomné se stížností ze dne 14.07.2025, kterou sepsaly nájemkyně domu s pečovatelskou službou a která byla odboru doručena dne 29.07.2025. Nájemkyně si stěžují na chování [REDAKCE]. V domě dochází k porušování veřejného pořádku. Monika Liduchová uvedla, že odbor stížnost řeší. Ve středu 13.08.2025 ve 13:00 hodin proběhne schůzka s [REDAKCE] která by se měla ke stížnosti vyjádřit. Dále Monika Liduchová konstatovala, že se budou zpracovávat nové vnitřní

předpisy v souvislosti s pronájmy bytů. Dále sdělila, že v současné době se připravuje změna užívání z domu s pečovatelskou službou na bytový dům. V souvislosti se změnou užívání se musí připravit nová pravidla pro pronajímání bytů v domech č. p. 700, 721 a 722 v Sezemicích.

Petra Procházková požaduje účast na jednání dne 13.08.2025. Dále uvedla, že bude nutné svolat schůzku s obyvateli domu s pečovatelskou službou, kde jim budou sděleny všechny skutečnosti související s užíváním bytu a prostor v domě.

Projednávání bodu bylo ukončeno

Jednání ukončeno 06.08.2025 v 17:30:25

Ověřeno ověřovateli:

1) 7. 8. 2025 09:08

Petra Procházková, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka): **Martin Staněk, v.r.**

místostarosta(ka): **Ladislav Kubizňák, v.r.**
